



Rif.: 61128977

**€ 68.000**

## Rustico in vendita

Diamante, Contrada Sagarote

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Rustico in vendita a Diamante, in contrada Sagarote, immerso nel verde e nella quiete della campagna calabrese, con una splendida vista panoramica sul mare e sull'Isola di Cirella. Il terreno circostante è di circa 3.000 metri quadri, in gran parte edificabile, con possibilità di realizzare una villa indipendente con piscina, circondata da ulivi e macchia mediterranea. La proprietà dista circa 2 chilometri dalle spiagge della costa tirrenica e 4 chilometri dal centro di Diamante, località rinomata per il suo centro storico, i murales e il celebre Festival del Peperoncino. Il fabbricato esistente è da ristrutturare e rappresenta una soluzione ideale per chi desidera investire in una residenza estiva o in una struttura ricettiva, in una posizione strategica, riservata ma non isolata, con vista aperta e dominante sul paesaggio circostante e sul mare. Un'occasione unica per vivere o creare un angolo esclusivo nel cuore della Riviera dei Cedri. Per visionare la nostra proposta basta chiamare in agenzia e fissare un appuntamento. Inoltre per chi dovesse acquistarlo mediante l'ottenimento di un mutuo un team di esperti nel

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

