



Rif.: 61219264

€ 89.000

Casa indipendente in vendita

Belmonte Calabro, Località Santa Barbara -
 Santa Barbara

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 495 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Tecnocasa Amantea propone in vendita, nel comune di Belmonte Calabro, precisamente in località Santa Barbara, un caratteristico complesso di tre case di corte adiacenti, disposte complessivamente su tre livelli, per una superficie totale di circa 495 mq. La proprietà conserva il fascino autentico delle antiche abitazioni calabresi e rappresenta una soluzione ideale per chi desidera investire in un progetto di ristrutturazione dal grande potenziale, sia ad uso residenziale che turistico-ricettivo. Completano la vendita un terreno di circa 3.000 mq, situato nelle immediate vicinanze delle abitazioni, perfetto per realizzare spazi verdi, area relax, orto o ulteriori soluzioni dedicate all'accoglienza. Gli immobili si presentano esternamente allo stato rustico/rudere, offrendo però ampie possibilità di personalizzazione grazie alla generosa metratura e alla disposizione degli ambienti. La posizione tranquilla e riservata, immersa nel verde e a pochi minuti dal mare e dal centro di Belmonte Calabro, rende questa proposta particolarmente interessante per chi è alla ricerca di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

