



Rif.: 61144229

€ 130.000**Casa di corte in vendita****Aiello Calabro, Contrada sotto gli orti**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 145 ca.
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	10

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore del comune di Aiello Calabro, casolare situato al piano terra di un edificio costruito nel 1980. Questa proprietà offre un'opportunità unica per chi desidera vivere immerso nella natura, grazie ai suoi 33.000 mq di terreno, di cui 6.000 mq dedicati a un uliveto produttivo. La proprietà include un casolare di 115 mq che necessita di ristrutturazione, ideale per chi desidera personalizzare uno spazio abitativo o creare una struttura ricettiva. Un'altra struttura, attualmente adibita a cantina in rustico di 30 mq, offre ulteriore potenziale di sviluppo. Completa l'offerta un tradizionale forno a legna, perfetto per chi ama la cucina autentica e desidera riscoprire i sapori di un tempo. Questa proprietà rappresenta un'opportunità per chi cerca un rifugio tranquillo con ampie possibilità di personalizzazione.

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

