

Partita IVA: 03649780784 P.zza Commercio, 87032 Amantea (CS)

Email: cshs4@tecnocasa.it - Tel.: 0982721020

















### Rif.: 61027019

# € 39.000

### Trilocale in vendita

Falconara Albanese, Viale MARINELLA Piano 1 - Torremezzo Di Falconara

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 45 ca. Locali: Sottotipologia: 3 locali Spese Annue: €1 Bagni: Terrazzi: Piano:

#### Questo immobile è esente da classe energetica

Tecnocasa Amantea propone in vendita nel comune di Falconara Albanese, un accogliente appartamento di 45 mq, ideale per chi cerca una soluzione funzionale e ben distribuita. Situato al piano rialzato di un edificio costruito nel 1980, l'immobile offre un ambiente luminoso e ben organizzato.L'ingresso si apre su un ampio soggiorno con cucina open space, perfetto per momenti di convivialità e relax. La zona notte comprende due camere da letto, garantendo comfort e privacy. Un bagno ben rifinito completa gli interni, offrendo praticità e stile. Completa la soluzione il terrazzo, uno spazio esterno che invita a godere delle giornate di sole e delle serate all'aperto. Questa proprietà rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una località tranquilla, senza rinunciare alla comodità di un'abitazione ben progettata. Visionabile tutti i giorni previo avviso telefonico al 0982721020, anche whatsapp. Garanzia di assistenza nella fase di acquisto, post vendita e nelle pratiche di ottenimento del mutuo tramite la rete di mediazione creditizia Kiron.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

# Scopri Punta qui il tuo smartphone

