



Rif.: 40396487

Informazioni in agenzia

## Villa singola in vendita

Amantea, Contrada Marinella - Corica

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 350 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3

Questo immobile è esente da classe energetica

In C/DA Marinella, proponiamo in vendita una spaziosa villa indipendente con una corte privata di 660 metri quadri e con una splendida vista panoramica. La soluzione si estende su una superficie 350 metri quadri commerciali, dislocata su tre livelli, finemente rifinita con ingresso sia carrabile che pedonale. L'immobile ha due ingressi: il primo al piano terra, con ingresso indipendente anche dal giardino, che introduce nella zona giorno composta da: cucina abitabile dotato di camino funzionante, che contribuisce a creare un'atmosfera calda ed accogliente, soggiorno, salone, un servizio e altri ambienti comodi e funzionali. Il secondo ingresso dà accesso al piano primo della casa composto da un luminoso salone con numerosi punti luce che danno accesso ad una bella terrazza vista mare; infine un ampio bagno completa il piano. Una scala interna ci conduce alla zona notte composta da tre camere da letto, due matrimoniali ed una singola con annesso balcone e bagno. La zona in cui è ubicato l'immobile è soleggiata, a solo pochi minuti dal centro cittadino, che offre i principali servizi come supermercato, farmacia, bar, fermata dell'autobus. La villa presenta rifiniture di pregio, dot.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

