



Rif.: 61231986

€ 45.000

Casa semindipendente in vendita

Paola, Vico Filanda

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2



Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Casa Semindipendente Vista Mare- Centro Storico Proponiamo in vendita una caratteristica casa semindipendente situata nel quartiere Rocchetta, nel cuore del centro storico di Paola, in una posizione suggestiva e ricca di fascino. L'immobile si sviluppa su più livelli e comprende piano seminterrato, piano terra, primo piano, secondo piano e mansarda, per una superficie complessiva di circa 220 mq. La proprietà gode di una splendida vista panoramica sul mare e sul paesaggio circostante, elemento che conferisce ulteriore valore e unicità alla soluzione. Completamente da ristrutturare, rappresenta un'interessante opportunità per chi desidera realizzare un progetto abitativo personalizzato, valorizzando gli ampi spazi e le caratteristiche architettoniche tipiche del centro storico. L'immobile dispone di doppio ingresso indipendente, caratteristica che offre la possibilità di frazionamento e di realizzare più unità abitative, rendendolo ideale sia come residenza principale sia come investimento immobiliare o struttura destinata al turismo e alle vacanze. Per chi avesse intenzione di acquistarlo, attraverso l'ottenimento di un mutuo, è possibile, su

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

