



Rif.: 61205786

€ 235.000

## Villa singola in vendita

Falconara Albanese, Viale Paradiso -  
Torremezzo Di Falconara

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 152 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.400
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



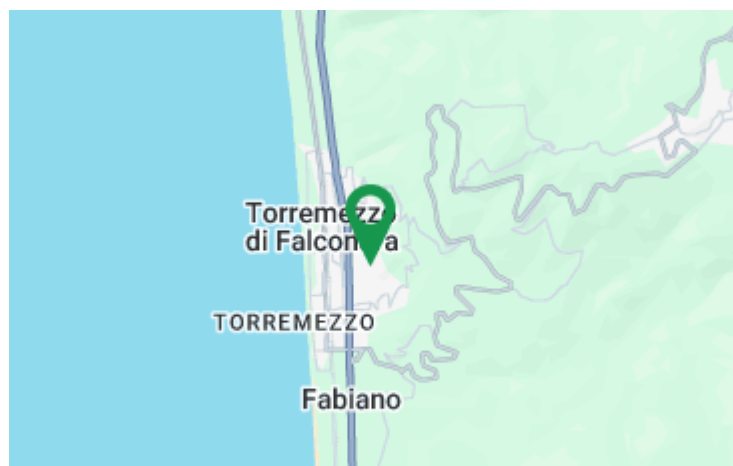
Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Villa Singola Vista Mare- Residence Le MuseAll'interno del Residence "Le Muse", zona panoramica e collinare, proponiamo in vendita una graziosa villa singola con corte esterna e posto auto riservato, caratterizzata da una splendida ed ampia vista mare.L'immobile, dotato di tutti i comfort e ristrutturato in ogni sua parte, ha una superficie totale di circa 152 mq, gode di un'ottima esposizione che garantisce luminosità e una piacevole vivibilità degli spazi sia interni che esterni e di una posizione strategica all'interno del residence, a pochi passi dalla piscina condominiale.La proprietà è dotata di ingresso indipendente che conduce ad un ampio patio con tettoia, ideale per pranzi e cene all'aperto, impreziosito da una meravigliosa vista mare; da qui si accede all'abitazione principale, di circa 81 mq, composta da una luminosa cucina-soggiorno con vista panoramica, due camere da letto (una matrimoniale e una doppia) ed un bagno con doccia.Attraverso una scala esterna si raggiunge un'ulteriore corte privata, dalla quale si

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

