

Affiliato: Studio Immobiliare Paola D.I.

Partita IVA: 03321680781

Via Nazionale, 63 87027 Paola (CS)

Email: cshs3@tecnocasa.it - Tel.: 0982587562





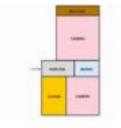












Mappa



Rif.: 61112915

€ 74.000

Trilocale in vendita

Guardia Piemontese, Via Sp34 - Marina

Tipologia: appartamenti
Superficie: mq 83 ca.

Locali: 3
Sottotipologia: 3 locali
Bagni: 1
Terrazzi: 1
Balconi: 1
Posti auto: 1
Piano: 2

Classe energetica:

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Appartamento con Lastrico Solare e Posto auto - Guardia P. Marina (Zona Centrale)In posizione strategica, nel cuore di Guardia Marina, a pochi passi dal mare e dalla stazione ferroviaria, proponiamo in vendita un luminoso appartamento situato al secondo piano di una palazzina recentemente ristrutturata (2024).L'immobile, con tripla esposizione (nord-sud-est), gode di ottima luminosità e ventilazione naturale; ha una superficie di circa 88 mq ed è composto da: Cucina abitabile;Due ampie camere matrimoniali, di cui una con balcone vista mare/monti;Bagno finestrato.Completano la proprietà:Lastrico solare di pertinenza, al piano superiore;Posto auto all'interno della corte condominiale recintata.Soluzione ideale sia come casa vacanze, sia come progetto di investimento grazie alla posizione e alle caratteristiche dell'immobile.E' possibile acquistare, separatamente, un garage di circa 48 mq al prezzo di euro 28000,00. Per chi avesse intenzione di acquistarlo. attraverso l'ottenimento di un mutuo. è

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.