



Rif.: 61052002

## € 80.000

### Quadrilocale in vendita Acquappesa, Contrada Macchia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 113 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	4
<b>Piano:</b>	2



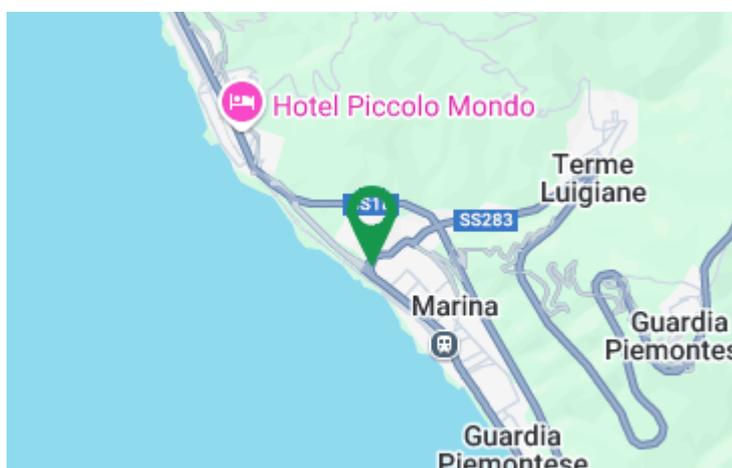
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Ampio appartamento vista mare ad Acquappesa (CS), Contrada Macchia. Proponiamo in vendita un ampio e luminoso appartamento situato ad Acquappesa, in posizione strategica, nei pressi del noto Bar "Lo Scoglio", a circa 200 m dallo splendido e caratteristico Scoglio della Regina (spiaggia turistica). L'immobile si trova al secondo piano di una palazzina esternamente ristrutturata nel 2023; ha una superficie interna di circa 113 mq divisa in modo funzionale: doppio ingresso, che aumenta la versatilità e la comodità d'uso; cucina con balcone vista mare e sullo Scoglio della Regina, soggiorno con balcone esposto a nord ovest, tre camere da letto di cui due con balcone e due comodi bagni. L'appartamento è dotato di cisterna privata per la riserva idrica, un vantaggio significativo per la quotidianità. Grazie alla sua ottima esposizione, l'appartamento risulta molto luminoso durante tutto l'arco della giornata. La posizione strategica, consente di raggiungere facilmente i principali servizi, le attrazioni della zona ed il mare. L'immobile risulta una soluzione pratica sia come abitazione principale

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

