



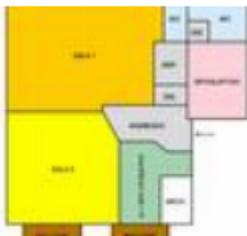
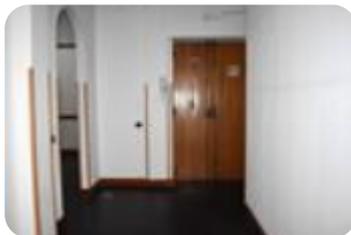
Rif.: 61044102

€ 1.000 / mese

Quadrilocale in affitto

Paola, Piazza IV Novembre

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 147 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2



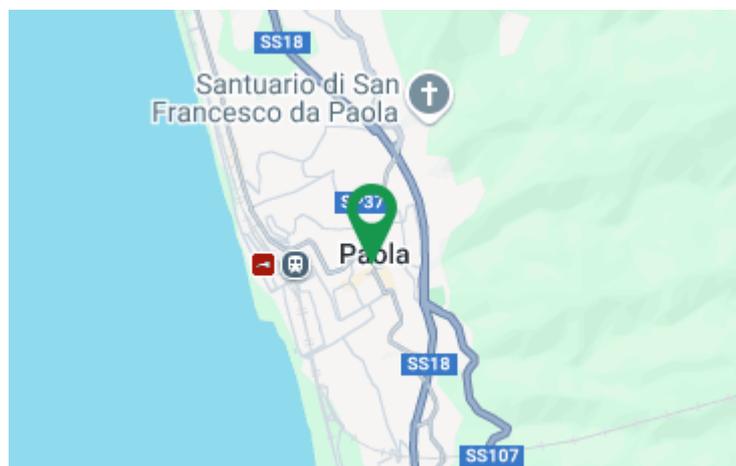
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LOCALE IN AFFITTO- PIAZZA IV NOVEMBRE- PAOLA- CATEGORIA CATASTALE A/10 (USO UFFICIO O STUDIO PROFESSIONALE) - zona centrale;- adatto all' utilizzo di varie attività (uffici privati, studi legali, studi medici, scuole private, ecc);- comoda metratura;- doppia esposizione.Proponiamo in affitto un'unità immobiliare di categoria catastale A/10, in pieno centro, precisamente in Piazza IV Novembre, posizione strategica ad alto passaggio sia pedonale che veicolare, vicino a numerosi servizi ed esercizi commerciali.La soluzione è destinata a studi o uffici privati e allo svolgimento di attività professionali.L' unità, con superficie totale di circa 147 mq, è internamente composta da: ingresso/disimpegno che funge da filtro tra i quattro ambienti, due ampie sale dotate di porte antipanico, illuminate con neon e rifinite con pavimentazione in linoleum, una sala esposta ad est con balcone che affaccia sulla caratteristica piazza del paese ed una con esposizione ovest; una segreteria con zona archivio ed un spogliatoio/infermeria con due bagni, di cui uno a norma per disabili.L'immobile, in buono stato di manutenzione, è pronto per essere utilizzato, inserito in uno stabile

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

