



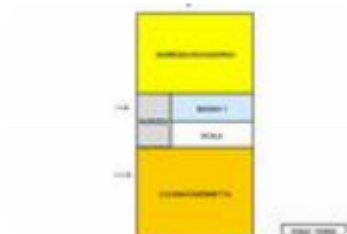
Rif.: 61017460

€ 259.000

Multilocale in vendita

Paola, Via Duomo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 225 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	5



Classe energetica: E

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

Proponiamo in vendita una singolare abitazione semindipendente disposta su tre livelli con tre ingressi al piano terra, ubicata nel centro storico di Paola, e più precisamente in zona Rocchetta (suggestivo e caratteristico quartiere del paese).Lo stabile, risalente al 1803 e stato completamente ristrutturato, internamente ed esternamente, nel 2007.Ogni singolo piano è dotato di riscaldamento autonomo, predisposizione per il raffrescamento, citofono, impianto Tv in ogni stanza, predisposizione per la filodiffusione e per l'impianto di allarme.Gli infissi sono in legno: internamente in Mogano Meranti ed esternamente in legno Iroko (legno molto resistente e durevole), con vetrocamera e vetri esterni antisfondamento. La scala interna è in noce e ferro battuto. Le travi a vista al secondo piano sono in abete lamellare.Il riscaldamento è autonomo, a metano, con caldaia e valvole di zona che permette ad ogni piano della casa di essere riscaldato indipendentemente, garantendo un maggiore comfort e un'efficienza energetica ottimale.Le rifiniture e la ricerca dei materiali distinguono la proprietà e la rendono bella ed efficiente.Entrando dall'ingresso

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

