



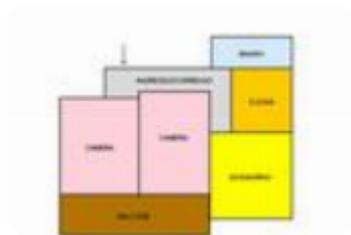
Rif.: 60972251

**€ 79.000**

## Trilocale in vendita

Falconara Albanese, Viale Degli Oleandri

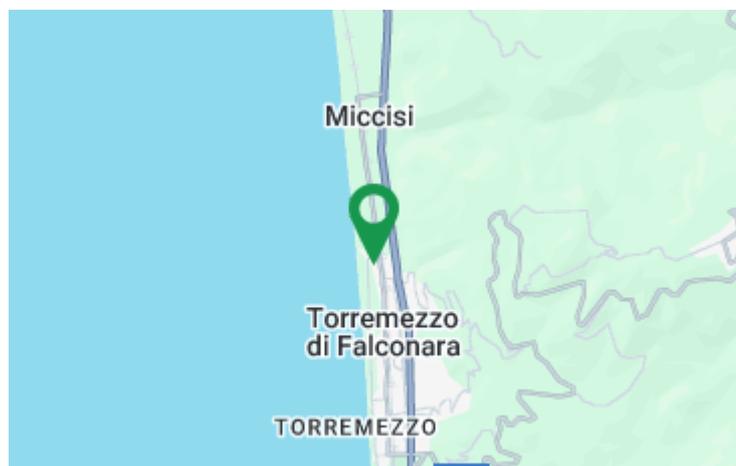
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 102 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un trilocale, posto al secondo piano, con portoncino blindato. L'immobile, di comoda metratura, offre spazi ampi e luminosi ed un meraviglioso affaccio sul mare. Ubicato in posizione strategica, a poche metri dal Lungomare, è ideale per chi cerca la comodità di avere accesso diretto alla spiaggia. Entrando ci accoglie un ingresso/corridoio dove sono ben distribuiti gli spazi; un soggiorno con accesso al balcone lato ovest, vista mare, una cucina abitabile, due camere da letto spaziose ed un bagno. Le due camere da letto hanno accesso diretto al medesimo balcone del soggiorno, punto di forza dell'immobile, che garantisce aria, luce naturale ed una splendida vista mare. Il bagno finestrato è dotato di doccia e doppio lavabo. L'appartamento risulta in buono stato di manutenzione. Il condominio dispone di spazi comuni e funzionali, tra cui: una villetta alberata, panchine, graziosi tavolini in pietra, comode docce esterne. Una soluzione abitativa ideale per chi cerca una casa confortevole per le proprie vacanze, ma anche per vivere il mare tutto l'anno, come prima casa o ad uso investimento. Per chi avesse intenzione di acquistarlo, attraverso l'ottenimento [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

