



Rif.: 61244790

€ 79.000

Trilocale in vendita

Montalto Uffugo, Via maria montessori - Settimo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 280
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

TRILOCALE AL PRIMO PIANO CON CANTINA Santa Maria di Settimo, in contesto residenziale curato, proponiamo in vendita appartamento posto al primo piano, ideale sia come abitazione principale sia come opportunità di investimento. L'immobile è composto da una luminosa zona giorno con cucina, due camere da letto ben proporzionate e bagno con doccia. Gli ambienti risultano funzionali e ben distribuiti, con spazi facilmente arredabili. Completa la proprietà un piacevole balconcino, dotato di pratica zona lavanderia coperta, ideale per organizzare al meglio gli spazi esterni e di servizio. È inoltre presente una comoda cantina di pertinenza, utile come deposito per biciclette, valigie, cambio stagione o altri effetti personali. La posizione, a pochi chilometri dall'Università, rende questa soluzione particolarmente interessante anche per chi è alla ricerca di un immobile da mettere a reddito: la disposizione interna e la presenza di due camere la rendono adatta alla locazione a studenti universitari. Soluzione comoda e versatile, inserita in un fabbricato moderno e ben collegato.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

