



Rif.: 61215377

**€ 158.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**

**Luzzi, Contrada Pezza La Rosa - Petrini**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Bivio di Luzzi - Località Petrini Nel comune di Luzzi, in contesto residenziale tranquillo e riservato, proponiamo in vendita villa bifamiliare disposta su più livelli, ideale per chi è alla ricerca di una soluzione ampia e indipendente da personalizzare secondo le proprie esigenze. La proprietà gode di triplice esposizione, caratteristica che dona luminosità agli ambienti durante tutta la giornata, ed è circondata da giardino privato libero su tre lati oltre ad ampia corte esterna con accesso carrabile. L'immobile è collegato internamente tramite scala interna ed è così composto: piano seminterrato con garage e cantina; piano terra con ampio soggiorno luminoso, cucina separata dalla zona living, bagno e pratico ripostiglio; piano superiore dove è possibile realizzare tre comode camere da letto ed un bagno. La villa viene venduta allo stato rustico interno, come da foto, con predisposizione per impianto elettrico ed impianto idrico, offrendo così la possibilità di completare e rifinire gli ambienti secondo il proprio

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

