



Rif.: 61173912

**€ 95.000**

## Bilocale in vendita

Montalto Uffugo, Via Sp91 - Santa Maria Di Settimo

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 71 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 420        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 4            |

Questo immobile è esente da classe energetica

SETTIMO - BILOCALE IN STABILE PRESTIGIOSO CON PISCINA CONDOMINIALE. Proponiamo in vendita bilocale posto al quarto piano di un fabbricato signorile servito da ascensore, inserito in un contesto residenziale moderno e curato. L'appartamento si distingue per l'ottima distribuzione degli spazi interni e per la luminosità degli ambienti. La zona giorno è composta da un ampio soggiorno con angolo cottura, un ambiente ben organizzato, con accesso diretto a un terrazzino coperto che garantisce uno spazio esterno vivibile e riservato. La zona notte comprende una camera matrimoniale e un bagno di comode dimensioni, finestrato, completo di vasca e termoarredo, elementi che assicurano comfort e funzionalità. Gli ambienti sono valorizzati dalla presenza del tetto con travi in legno a vista, dettaglio che conferisce calore e pregio all'immobile. Il valore del contesto residenziale: il fabbricato si presenta con un'architettura moderna e linee eleganti, inserito in un contesto residenziale ben organizzato e riservato. La qualità costruttiva e la cura delle parti comuni rappresentano un elemento distintivo che

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

