



Rif.: 61098483

**€ 65.000**

## Quadrilocale in vendita

Montalto Uffugo, Via Don Gaetano Mauro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 137 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 27.09 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

MONTALTO UFFUGO Appartamento QUADRILocale con affaccio sul Duomo – (137 mq) All'interno di un elegante palazzetto d'epoca del 1860, nel cuore del centro storico di Montalto Uffugo, proponiamo in vendita un ampio appartamento quadrilocale 137 mq, situato al primo piano con balcone panoramico affacciato sul Duomo della Madonna della Serra. Una soluzione abitativa dal grande fascino, che coniuga la storicità del contesto alla funzionalità degli spazi. Internamente composto da: Ingresso su soggiorno comodo. Cucinotto separato, pratico e riservato. Tre camere, ben distribuite e facilmente personalizzabili, oltre ad uno studio. Bagno finestrato con vasca. Balcone con vista diretta sulla scenografica facciata del Duomo, un privilegio raro. L'appartamento, inserito in un immobile signorile e ben mantenuto, si presenta in buono stato di conservazione, con ampie metrature e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

