



Rif.: 61037024

**€ 79.000**

### Trilocale in vendita

Montalto Uffugo, Contrada Gidora - Taverna

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 126 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 438.29 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

BIVIO DI LUZZI Nel cuore di Gidora, nel comune di Luzzi, si propone in vendita un appartamento di 126 mq situato al piano secondo di una piccola palazzina composta da sole quattro unità abitative. L'immobile, ristrutturato nel 2023, offre una posizione fronte strada in una zona centrale e ben servita. L'appartamento si compone di un'ampia zona living con cucina, due camere da letto, un bagno e ripostiglio. La presenza di tre balconi garantisce spazi esterni ideali per il relax. Il riscaldamento è autonomo con

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

