

Partita IVA: 02497510780 Via Verdi, 107 87040 Montalto Uffugo (CS) Email: cshs2@tecnocasa.it - Tel.: 0984924006

















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 60933308

## € 210.000

## Villa singola in vendita

Montalto Uffugo, Via Grazia Deledda -Lucchetta

**Tipologia:** ville **Superficie:** mq 245 ca. **Locali:** 5

**Sottotipologia:** villa singola **Spese Annue:** 0

 Bagni:
 3

 Balconi:
 3

 Box:
 1

 Posti auto:
 2

 Piano:
 1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 70.96 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 180.86 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

MONTALTO UFFUGO - Località LucchettaProponiamo in vendita una splendida villa singola, dislocata su due livelli indipendenti tra loro,collegati tramite un vano scala garantendo indipendenza e privacy. La soluzione è ideale per chi cerca comfort, eleganza e un panorama mozzafiato. Caratteristiche Principali:Piano Terra: - Garage spazioso: uno spazio comodo sia per parcheggiare l'auto che come locale di stoccaggio, o utilizzabile come laboratorio o altre attività. - Monolocale con angolo cottura e bagno, perfetto per ospiti o come appartamento indipendente.Piano Primo: - Soggiorno ampio con camino che crea un'atmosfera calda e accogliente, rendendolo un luogo prefetto per

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

