



Rif.: 60923622

**€ 58.000**

## Bilocale in vendita

Montalto Uffugo, Via Ada Negri - Taverna

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 52 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 149.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

TAVERNA Se stai cercando un'opportunità di investimento immobiliare sicura e redditizia, questo bilocale fa al caso tuo! Situato in una posizione strategica di Taverna di Montalto Uffugo, in una zona ben servita e di grande richiesta, questo appartamento è già locato con un'ottima rendita mensile garantita. L'appartamento grazioso e accogliente posto al piano 1° di un palazzo di 4 piani, raggiungibile anche con l'ascensore, offre comfort e praticità per la sua ottima distribuzione interna degli spazi. - Composizione: Il soggiorno con la cucina a vista è perfetto per momenti di relax o per ospitare amici e familiari. La camera da letto matrimoniale di forma lineare con spazio sufficiente per un comodo armadio. Il bagno dotato di finestra, doccia e sanitari di alta qualità. Due sono i balconi, ideali per godersi momenti

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

