



Rif.: 60910838

€ 180.000

Magazzino in vendita

Luzzi, c/da impennuti - Cavoni

Tipologia:	magazzino
Superficie:	mq 213 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	magazzino
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 70.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

BIVIO DI LUZZI Proponiamo in vendita un locale adibito ad attività commerciale di ampia metratura, posto al piano primo con entrostanti bagni, portico e corte di pertinenza esclusiva. La piccola palazzina in cui è ubicato il magazzino è stata edificata nel 2004, e gode di una posizione strategica sulla via principale che passa nel centro del paese. La zona è ben servita dai mezzi pubblici e offre una vasta gamma di servizi, inclusi ristoranti, caffetterie, negozi e altro ancora. Il locale commerciale posto al piano primo si sviluppa su una superficie lorda di circa 238 mq di cui 53 mq sono balconi oltre ad una corte privata di pertinenza di 175 mq. Il magazzino gode della possibilità di essere frazionato e venduto in porzioni più piccole, da dividere in base alla richiesta del cliente. L'immobile dispone di diverse aree ideali anche per l'esposizione di prodotti o la fornitura di servizi; comprende anche tre servizi igienici, uno privato per la comodità del personale, uno per i clienti e il terzo a norma per disabili. Vi invitiamo a cliccare "Mi piace"

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

