



Rif.: 60856541

**€ 210.000**

**Rustico in vendita**

**Luzzi, Località ginestreto**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 450 ca.
<b>Locali:</b>	12
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Balconi:</b>	4
<b>Box:</b>	4
<b>Posti auto:</b>	4
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

BIVIO DI LUZZI Proponiamo in vendita un fabbricato allo stato rustico interno di ampia metratura. Il progetto prevede la realizzazione di quattro unità abitative, due al piano rialzato e due al piano primo. Al piano seminterrato, da progetto, trovano collocazione quattro comodi garage o autorimesse, e quattro cantine a servizio di ogni singolo appartamento. Le tipologie previste dal progetto sono tutte con due camere da letto, un'ampia zona giorno con cucina a vista, un bagno con finestra e un balcone. La struttura è circondata da una corte privata di circa 500 mq<sup>2</sup> e la sua posizione favorisce il raggiungimento in pochi minuti a piedi dei principali servizi di quartiere come il supermercato, il bar, l'ufficio postale e la fermata dell'autobus. L'immobile per le sue peculiarità si presta anche alla realizzazione di una splendida villa unifamiliare su più livelli. Garanzia di assistenza nella fase di acquisto, post vendita e nelle pratiche di ottenimento del mutuo tramite la rete di mediazione creditizia Kiron. Vi invitiamo a cliccare 'Mi piace' sulla nostra Fanpage per essere aggiornati su tutte le nostre proposte immobiliari e

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

