



Rif.: 60849449

**€ 235.000**

**Porzione di trifamiliare in vendita**

**Montalto Uffugo, Via Domenico Scarlatti - Settimo**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 165 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di trifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2

Questo immobile è esente da classe energetica

SETTIMO Proponiamo in vendita una splendida villa porzioneangolare, circondata da un ampio giardino privato di circa 250 villa di pianta quadrata, dislocata su due livelli gode di un triplice affaccio sul giardino privato. Il piano terra, un grande soggiorno, è stato organizzato a partire dall'ingresso in zona conversazione dotata di camino a pellet. La cucina è in muratura rivestita con mattonelle quadrate, che riprende nelle linee e nei materiali i classici canoni della tradizione rustica, completa di elettrodomestici , separata dalla zona giorno. Essa possiede l'accesso al giardino e tramite una scala interna anche l'accesso un locale cantina di circa 18 mq<sup>2</sup>. Il bagno di comode dimensioni ad uso esclusivo della zona giorno, è dotato di finestra e vasca. Inoltre, adiacente al bagno si trova un locale lavanderia completo di scarico per la lavatrice. La scala interna di collegamento tra il living e la zona notte è stata realizzata in muratura, rivestita in cotto con ringhiera in ferro battuto stile classico. Al primo livello si trovano tre camere: una matrimoniale, spaziosa e luminosa; una camera doppia di dimensioni sufficienti per ospitare due persone dotata di ca [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

