



Rif.: 60826346

↓ € 84.000

€90.000 (-7%)

Trilocale in vendita

Rose, Via Emilio Iuso

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 107 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 396
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

BIVIO DI ROSE Proponiamo in vendita un comodo trilocale con cucinotto separato dalla zona giorno, due camere, doppi servizi e 2 balconi. L'immobile si trova all'interno di un piccolo fabbricato edificato nel 2013 di ottima qualità costruttiva fornito di isolamento termico a cappotto che garantisce la migliore resa in termini di microclima interno sia in estate che in inverno, riducendo notevolmente i costi per il riscaldamento degli ambienti. L'appartamento ubicato al secondo piano possiede una triplice esposizione e si sviluppa su una superficie lorda di 120 mq² di cui 21 mq² sono di balcone. La zona in cui è posizionato il fabbricato offre tutti servizi di prima necessità. Località tranquilla e comoda ma nello stesso tempo non molto distante dal centro e dallo svincolo autostradale Montalto Uffugo- Rose. La posizione del piccolo condominio favorisce il raggiungimento, in pochi minuti a piedi dei principali servizi del quartiere come fermata dell'autobus, farmacia, negozi sottostanti e polo sanitario. Un piccolo ingresso conduce nella

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

