



Rif.: 61022177

**€ 900 / mese**

## Magazzino in affitto

Corigliano-Rossano, Via Lucarini

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | magazzino  |
| <b>Superficie:</b>     | mq 140 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 2          |
| <b>Sottotipologia:</b> | magazzino  |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0        |
| <b>Box:</b>            | 1          |
| <b>Piano:</b>          | 1          |



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 204.93 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 65.18 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Corigliano Scalo - Via Lucarini, proponiamo in locazione un ampio magazzino al piano terra, ideale per diverse attività commerciali o di stoccaggio. Con una superficie di 140 mq, l'immobile è suddiviso in due locali spaziosi, offrendo la flessibilità necessaria per organizzare al meglio gli spazi interni. Sono presenti due bagni, garantendo praticità e comfort per il personale o i clienti. Completa la proprietà un box, utile per il parcheggio o come ulteriore spazio di deposito. La posizione al piano terra facilita l'accesso e la movimentazione delle merci, rendendo questo immobile una soluzione funzionale per chi cerca un magazzino ben strutturato e in una posizione strategica.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

