



Rif.: 61144272

**€ 26.000**

## Magazzino in vendita

Corigliano-Rossano, Via Lazio - Rossano Stazione

<b>Tipologia:</b>	magazzino
<b>Superficie:</b>	mq 37 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	magazzino
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

- Via Lazio. Magazzino uso deposito con possibilità di trasformare la categoria. Situato in zona ben servita e facilmente raggiungibile dal centro cittadino. L'immobile si sviluppa su una superficie di circa 37 mq con una porta vetrina su strada e bagno. La struttura si trova in una zona strategica, facilmente accessibile e ben collegata, rendendola perfetta per attività commerciali o per chi necessita di un deposito comodo e sicuro. La disposizione interna del magazzino permette di ottimizzare lo spazio disponibile, offrendo praticità e comodità. La vicinanza ai principali servizi e infrastrutture della zona aggiunge un ulteriore valore a questa proposta. Se stai cercando un'opportunità di investimento o un luogo dove sviluppare la tua attività, questo magazzino rappresenta una scelta interessante. Per appuntamenti i nostri incaricati sono disponibili dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.00 alle 12.00 e dalle 16.00

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

