



Rif.: 61136139

**€ 48.000**

## Quadrilocale in vendita

Corigliano-Rossano, Via Volturno - Rossano Stazione

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

. Rossano - Via Volturno. Appartamento in piccolo contesto condominiale di soli due unità abitative con tre lati di esposizione. Posizionato in zona semi centrale è ideale per creare soluzioni ricreative. Gode di un'ottima metratura e distribuzione interna, tanto da poterne ricavare due appartamenti. Necessita di ristrutturazione. Composto da: ingresso disimpegno, cucina con camino ed annesso soggiorno, salone con balcone e tre punti luce, ripostiglio, tre comode camere da letto e bagno. Compreso nel prezzo piccolo deposito sottoscala di esclusiva proprietà. Per appuntamenti i nostri incaricati sono disponibili dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle 13.00 e dalle 16.00 alle 19.30 e il sabato dalle 9.30 alle 12.30. A vostra

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

