



Rif.: 61012848

## € 150.000

### Quadrilocale in vendita

Corigliano-Rossano, Via Salvatore Beraldi - Rossano Stazione

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 408
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

- Via Michele Bianchi. Quadrilocale dotato di ogni comfort, con tre lati di esposizione, completo di box di .30 mq e corte condominiale recintata. Posto al primo piano è composto da: 1 salone, 1 cucina, 1 ripostiglio, 3 vani letto, 2 bagni, 1 terrazzino, 2 balconi e box. La soluzione si sviluppa su una superficie di c. mq suddivisa in modo funzionale. Dal portone principale, giungiamo nel disimpegno che dà l'accesso all'ampio salone con terrazzino vista panoramica. Attigua c'è una comoda cucina abitabile e un funzionale ripostiglio entrambi forniti di terrazzo attrezzato. Proseguendo troviamo il disimpegno della zona

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

