

Rif.: 61141266

**€ 62.000**

## Villa a schiera in vendita

Tortora, Località santo stefano

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 83 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

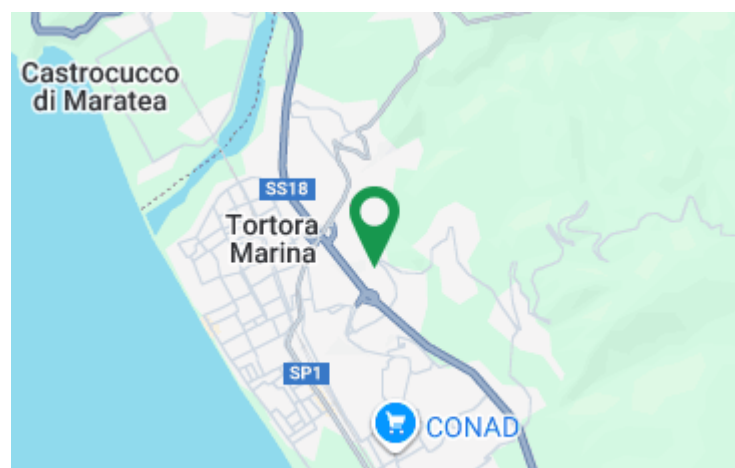
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Tortora, Località Santo Stefano, all'interno del villaggio GB Mare, villetta a schiera su due livelli, 83 mq, con ingresso dalla corte anteriore; al suo interno è composta da soggiorno/cucina al primo livello, scala interna e 3 camere da letto matrimoniali, di cui una soppalcata, bagno con box doccia e finestra, terrazzo panoramico e corte posteriore attrezzata con doccia e lavabo al secondo livello. Climatizzatori presenti in due delle tre camere da letto L'immobile si presenta in discreto stato abitativo, il bagno, così come la pavimentazione esterna, sono state rinnovate. La copertura è in parte a tetto e in parte a lastrico, quest'ultima è già stata ripresa qualche anno fa. Il resto risale agli anni 80, in quanto la costruzione è del 1986. La villetta si vende arredata. Il parco, totalmente recitato e dotato di un doppio ingresso, uno lato mare ed uno lato monti, dispone di posti auto numerati e assegnati, uno per appartamento. Le spese condominiali ammontano a circa 516 euro annui, comprensive di servizio navetta per il mare nel mese di agosto e

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

