



Rif.: 61105828

€ 187.000

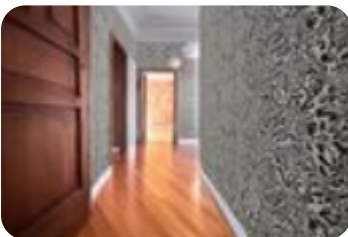
Quadrilocale in vendita

Scalea, Via dello Stadio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Scalea, via dello Stadio angolo con via Lauro, in piccolo stabile dotato di ascensore, 1° piano di 110 mq, circa 50 mq di esterni. Attualmente è composto da ingresso, cucina con uscita sul terrazzo, 3 camere, bagno e ripostiglio, ma anche le divisioni interne possono essere personalizzate. Ampia balconata angolare con affaccio su strada. Attualmente rustico ma verrà consegnato completamente rifinito, con possibilità di scelta dei materiali. Esterno in fase di rinnovamento. Possibilità di acquisto di un box auto nel piano seminterrato, servito anch'esso da ascensore. L'acquisto avviene da privato, quindi non soggetto ad iva e idoneo alla legge che prevede il pagamento delle imposte d'acquisto determinate solo sul valore catastale, con notevole risparmio sui costi dell'atto notarile



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

