



Rif.: 61085445

**€ 45.000**

### Trilocale in vendita

Scalea, Via Valeriano de Bonis

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Scalea, nella parte alta della Baia del Carpino, Condominio Poggio Ajnella, 1° piano di circa 40 mq, composto da soggiorno/cucina, corridoio, camera matrimoniale, cameretta, bagno con box doccia e finestra e terrazzo di circa 12 mq dove poter pranzare all'aperto. Arredato. Posto auto libero in corte condominiale. Parco attrezzato con giostrine per bambini, servizio navetta (mare e centro) nei mesi di luglio e agosto. A circa km 1,2 dal mare.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

