



Rif.: 61060921

**€ 75.000**

## Quadrilocale in vendita

Santa Maria Del Cedro, Via degli Ulivi

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 85 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 450        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 2            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 292.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

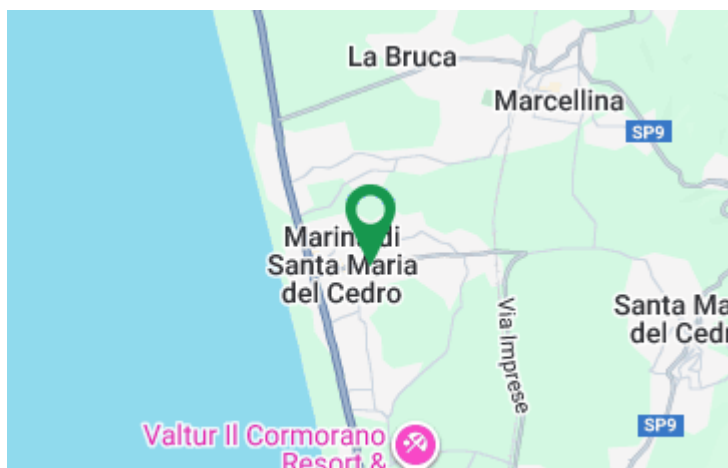
EP globale rinnovabile: 15.62 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Santa Maria del Cedro, via Degli Ulivi, nel complesso denominato 'Parco Vera', quadrilocale posto al secondo piano di circa 85 mq. L'immobile si compone di cucina abitabile con terrazzino, soggiorno con camino e terrazzino, disimpegno, camera matrimoniale, cameretta e bagno con vasca e finestra. Parzialmente arredato. Infissi in alluminio. Tripla esposizione. Posto auto in corte condominiale. Spese di ristrutturazione delle facciate del fabbricato già deliberate. A circa 600 metri dal mare.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

