



Rif.: 60975906

€ 118.000

Villa a schiera in vendita
 Scalea, Via Raffaele Sanseverino

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 72 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 102.45 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Scalea, Baia del Carpino, Condominio Cala di Luna, villa a schiera di 72 mq con circa 50 mq di corte fronteretro; al suo interno è composta al piano terra da un ingresso/cucina che apre sul soggiorno, un bagno con finestra, un portico e le due corti, una piccola lato monti ed una più spaziosa lato mare, mentre al 1° piano troviamo un disimpegno, un altro bagno con box doccia, due camere da letto comode e un terrazzo attrezzato con tenda da sole, da cui è possibile godere anche di un po' di vista mare. Lo stato dell'immobile è abitabile: la pavimentazione e gli impianti risalgono all'epoca della costruzione, mentre gli infissi esterni in legno sono stati sostituiti da quelli in alluminio color legno doppio vetro. Dotato di zanzariere. Facciate ritinteggiate di recente. L'immobile viene venduto compreso di arredamento. Le scalette che conducono alla caratteristica spiaggia della Baia del Carpino distano solo 150 m. Il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

