



Rif.: 60806056

**€ 70.000**

**Trilocale in vendita**

**San Nicola Arcella, Via del telegrafo - Dino**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 73 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 81.19 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

San Nicola Arcella: Contrada Dino, Via del Telegrafo, all'interno del parco Rocca dei Principi, porzione di quadrifamiliare di circa 73 mq composta da soggiorno con camino e angolo cottura, disimpegno, bagno con doccia e finestra, due camere da letto comode, circa 85 mq di giardino, in parte frontale, in parte laterale. Arredata. Dotata di zanzariere, forno a legna e ripiano esterno per cucinare all'aperto. A circa 2km dal centro e dalle scalette che conducono alla splendida spiaggia della Baia Azzurra. Spese condominiali pari a circa 200 euro annui.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

