



Rif.: 61237757

€ 149.000

Trilocale in vendita

Cosenza, Via Bottego - Cosenza Sud

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 113 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 168.91 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 168.91 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Cosenza - Via Bottego Nel cuore della città, in posizione centrale e strategica, proponiamo in vendita un trilocale di circa 113 mq, situato al primo piano di un piccolo contesto residenziale privo di ascensore. L'immobile è attualmente in fase di completa ristrutturazione e verrà consegnato ultimato, con finiture moderne e ambienti progettati per offrire il massimo comfort abitativo, con la possibilità di acquistare una casa nuova senza affrontare i tempi e i costi di una ristrutturazione. Il progetto prevede un ingresso che conduce a un pratico ambiente da destinare a studio, smart working o ripostiglio, ideale per soddisfare le esigenze della vita quotidiana. Il cuore della casa sarà rappresentato da un'ampia e luminosa zona living con soggiorno e cucina open space, caratterizzata da un doppio accesso al balcone che garantisce una piacevole continuità tra interno ed esterno e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

