



Rif.: 61206983

€ 18.000

Quadrilocale in vendita

Cosenza, Via Santa Lucia - Cosenza Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 191.77 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 191.77 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Cosenza - Via Santa Lucia Nel cuore del suggestivo centro storico, proponiamo in vendita un ampio appartamento di circa 170 mq, situato al primo piano di un edificio privo di ascensore. L'immobile, attualmente composto da quattro locali, si presenta completamente da ristrutturare, offrendo così un'interessante opportunità di personalizzazione degli spazi secondo le proprie esigenze e il proprio gusto. Grazie alla generosa metratura e alla posizione centrale, la proprietà si presta sia come abitazione principale, sia come ottimo investimento, ideale per la realizzazione di strutture ricettive o per la suddivisione in più unità abitative. Una soluzione unica per chi desidera vivere o investire nel fascino autentico del centro storico, valorizzando ogni dettaglio secondo il proprio progetto. Per fissare un appuntamento e visionare l'immobile è possibile contattare il numero 377 093 5051. Il nostro team sarà lieto di accompagnare ogni interessato nella visita. Inoltre, per chi intende procedere all'acquisto tramite mutuo, è prevista una consulenza

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

