



Rif.: 61160681

**€ 18.000**

### Ter. residenziale in vendita

Lappano, Frazione Santo Stefano - Santo Stefano

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 1.420 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1

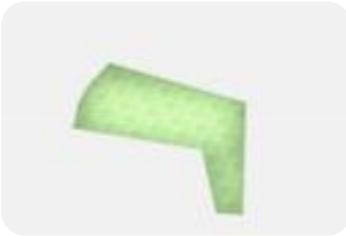
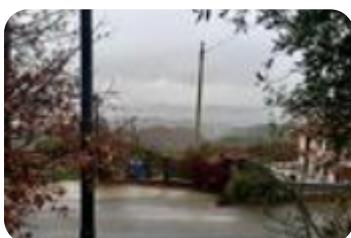
Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 191.77 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 191.77 kW h/m<sup>2</sup> anno

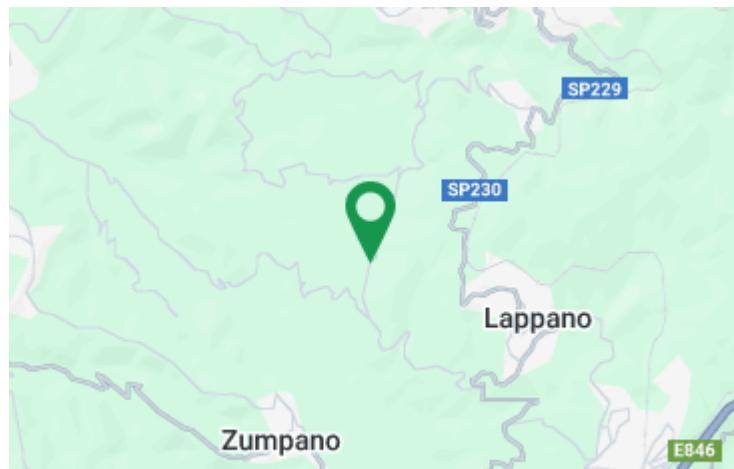
EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 



Lappano - Santo Stefano Nel cuore della località di Santo Stefano, nel comune di Lappano, si trova un'opportunità unica per chi desidera investire in un ampio terreno di circa 1420 mq, che si divide in 930 mq edificabili e 490 mq destinati ad uso agricolo. Questa soluzione offre la possibilità di sviluppare una proprietà, sfruttando il potenziale edificabile, mentre l'area agricola può essere utilizzata per coltivazioni o giardini. La posizione tranquilla e la versatilità del terreno rendono questa soluzione un'opzione interessante. Per fissare un appuntamento e visionare l'immobile è possibile contattare il numero 377 093 5051. Il nostro team sarà lieto di accompagnare ogni interessato nella visita. Inoltre, per chi intende procedere all'acquisto tramite mutuo, è prevista una consulenza gratuita e personalizzata, riservata ai nostri clienti, a cura del team di esperti Kiron, società di mediazione creditizia del Gruppo Tecnocasa.

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

