



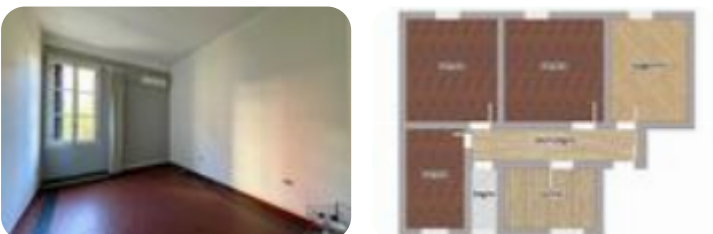
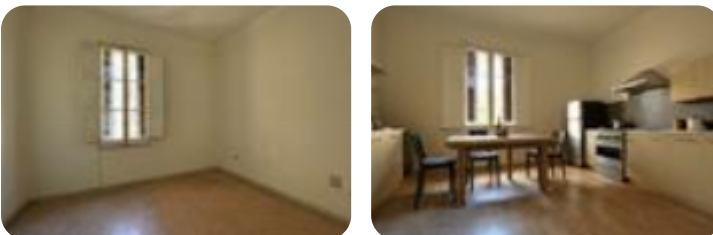
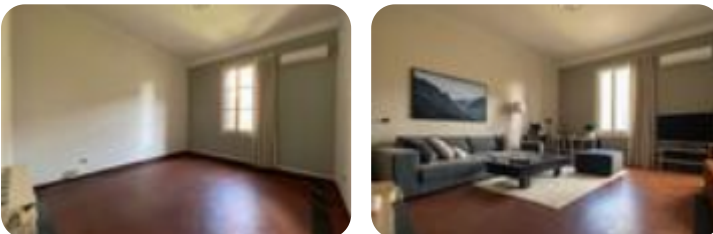
Rif.: 61147057

# € 115.000

## Quadrilocale in vendita

Cosenza, Via Piave - Cosenza Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 191.77 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 191.77 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Cosenza - Via Piave A pochi passi dal corso principale della città proponiamo in vendita un comodo quadrilocale di circa 105 mq situato al piano rialzato di uno stabile signorile. L'immobile offre spazi ben distribuiti e funzionali. Composto da 3 camere da letto, un comodo soggiorno, cucina e bagno, quest'ultimo ristrutturato circa 10 anni fa. Inoltre l'appartamento è dotato di climatizzatori, garantendo comfort in ogni stagione. A completare la soluzione una comoda cantina e la possibilità di posto auto libero in corte condominiale. Una proposta abitativa che unisce praticità e posizione strategica nel cuore della città, ottima anche per un uso investimento. Per fissare un appuntamento e visionare l'immobile è possibile contattare il numero 377 093 5051. Il nostro team sarà lieto di accompagnare ogni interessato nella visita. Inoltre, per chi intende procedere all'acquisto tramite mutuo, è prevista una consulenza gratuita e personalizzata, riservata ai nostri clienti a cura del team di esperti Kira, società di mediazione creditizia.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

