



Rif.: 61147057

**€ 115.000**

### Quadrilocale in vendita

Cosenza, Via Piave - Cosenza Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

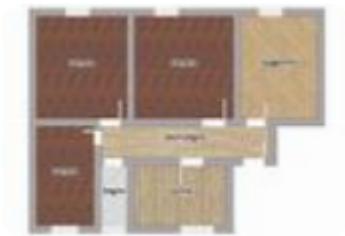
Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 191.77 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 191.77 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😕

EP estiva del fabbricato: 😕



Cosenza - Via Piave A pochi passi dal corso principale della città proponiamo in vendita un comodo quadrilocale di circa 105 mq situato al piano rialzato di uno stabile signorile. L'immobile offre spazi ben distribuiti e funzionali. Composto da 3 camere da letto, un comodo soggiorno, cucina e bagno, quest'ultimo ristrutturato circa 10 anni fa. Inoltre l'appartamento è dotato di climatizzatori, garantendo comfort in ogni stagione. A completare la soluzione una comoda cantina e la possibilità di posto auto libero in corte condominiale. Una proposta abitativa che unisce praticità e posizione strategica nel cuore della città, ottima anche per un uso investimento. Per fissare un appuntamento e visionare l'immobile è possibile contattare il numero 377 093 5051. Il nostro team sarà lieto di accompagnare ogni interessato nella visita. Inoltre, per chi intende procedere all'acquisto tramite mutuo, è prevista una consulenza gratuita e personalizzata, riservata ai nostri clienti, a cura del team di esperti Kiron, società di mediazione creditizia.

|

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

