



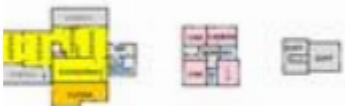
Rif.: 61082783

**€ 260.000**

### Villa singola in vendita

Dipignano, Via Cappuccini

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 386 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 64.91 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 64.91 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😕

EP estiva del fabbricato: 😊

Dipignano - Via Cappuccini 64Proponiamo in vendita villa singola nel comune di Dipignano che offre ampi spazi e comfort su più livelli.Questa residenza di 386 mq è circondata da un grande giardino, ideale per chi cerca tranquillità e contatto con la natura.Entrando nell'abitazione troviamo una zona giorno molto ampia e luminosa, vi è un primo soggiorno con camino e zona relax, si prosegue per un secondo soggiorno che ci conduce ad un ampia sala da pranzo attraverso la quale si può accedere all'ampio giardino, dotato di ogni comfort da poter sfruttare per momenti di convivialità.A seguire troviamo una zona ideale per chi vuole vivere momenti di tranquillità che precede la cucina, spaziosa e funzionale, con accesso su una veranda abitabile, creando un ambiente ideale per pranzi all'aperto. A completare la zona giorno un

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

