



Rif.: 61187833

€ 130.000

Quadrilocale in vendita

Cosenza, Via delle Medaglie d'oro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 159 ca.
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	5

Classe energetica: 

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

Eleganza, Luce e Potenziale nel cuore della città. Proponiamo in vendita appartamento Via delle Medaglie d'Oro. Inserita in un fabbricato signorile dotato di ascensore e ben curato, questa proprietà rappresenta la sintesi perfetta tra centralità e comfort abitativo. L'immobile si distingue per una distribuzione interna razionale e funzionale, capace di separare perfettamente la zona giorno dall'area notte. Zona Giorno: Ingresso che conduce a un ampio e accogliente soggiorno servito da un balcone, ideale per momenti di relax, e una cucina abitabile. Zona Notte: Tre camere da letto spaziose, un ripostiglio capiente e il bagno principale. Il Valore Aggiunto: Adiacente al bagno attuale, troviamo una pratica cameretta/studio che, data la posizione degli impianti, si presta perfettamente per essere trasformata in un secondo bagno, elevando ulteriormente il comfort della casa. Esterni: Oltre al balcone del soggiorno, la casa dispone di altri due balconi, garantendo uno sfogo esterno a quasi tutti gli ambienti. L'elemento che rende davvero speciale questa soluzione è l'esposizione: l'appartamento vanta un affaccio ad Est - Ovest estremamente luminoso. Al mattino, la luce naturale invade

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

