Via Giovanni e Francesca Falcone , 158 87100 Cosenza (CS) Email: cscn8@tecnocasa.it - Tel.: 098436566 - Cell.: 340.86.54.346

















## Mappa



Rif.: 61107632

## € 130.000

## Quadrilocale in vendita

Cosenza, Via Emilio Capizzano - Cosenza Sud

**Tipologia:** appartamenti **Superficie:** mq 128 ca.

Locali: 4

Sottotipologia:4 localiSpese Annue:€ 400Bagni:2Balconi:1Piano:2

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile:  $0.00 \text{ kW h/m}^2$  anno EP globale rinnovabile:  $0.00 \text{ kW h/m}^2$  anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Cosenza, Via Emilio Capizzano, proponiamo in vendita appartamento posto al secondo piano in palazzo ben manutenuto con ascensore. Entrando in casa tramite porta blindata ci accoglie un ingresso-corridoio confortevole che disimpegna i vari ambienti dell'abitazione. Inizialmente troviamo la cucina finestrata e adiacente ad essa vi sono i due bagni, il padronale finestrato, mentre il secondo cieco. Di fronte alla cucina abbiamo una prima camera da letto finestrata a proseguire un comodo salone -cucina e quindi la seconda camera da letto servita da balcone.. Lo stabile è dotato di autoclave condominiale. Completa la proprieta cantinola al piano terra.Punti di forza:- Centralità e vari servizi nei pressi del quartiere;- Vicinanza all'imbocco autostradale di Cosenza Sud Per visionare la proprietà basta chiamare in agenzia e fissare un appuntamento. Inoltre per chi dovesse acquistarlo mediante

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.