



Rif.: 61047649

↓ € 155.000

€ 160.000 (-4%)

Trilocale in vendita

Cosenza, Via Benedetto Croce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 132 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	4



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 95.32 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.72 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

COSENZA, Via Benedetto Croce In elegante palazzo signorile, recentemente ristrutturato con interventi di riqualificazione energetica grazie al Superbonus 110%, proponiamo appartamento situato in un contesto riservato e ben abitato posto al quarto piano. Lo stabile, oggetto di interventi solo due anni fa, presenta cappotto termico, impianto fotovoltaico condominiale. Sono stati completamente sostituiti anche gli infissi, ora in PVC a taglio termico con vetrocamera, garantendo un eccellente isolamento termoacustico. Il rifacimento della facciata e delle parti comuni ha restituito allo stabile un aspetto moderno ed elegante, valorizzando l'intero contesto abitativo. L'immobile presenta una metratura commerciale di 126mq. Il salone ha un doppio affaccio con a servizio un balcone con affaccio su

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

