Affiliato: Immobiliare Brutia Srl
Partita IVA: 03146800788
P.zza Fausto e Luigi Gullo, 85 87100 Cosenza (CS)
Email: cscn7@tecnocasa.it - Tel.: 098432445















Rif.: 61298257

€ 139.000

Trilocale in vendita

Cosenza, Piazza Fausto e Luigi Gullo - Cosenza Nord

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 465
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	6

Questo immobile è esente da classe energetica

Cosenza, in Piazza Fausto e Luigi Gullo 23, proponiamo in vendita appartamento ristrutturato al sesto piano di un fabbricato servito da ascensore.Un comodo ingresso introduce alla zona giorno, dove il soggiorno e la cucina a vista condividono un ambiente open space. Qui trovano spazio sia la zona pranzo sia l'area relax, con accesso diretto al balcone esposto a sud-ovest, che favorisce la luce naturale nelle ore pomeridiane.La zona notte comprende due camere da letto matrimoniali, una delle quali con accesso al secondo balcone. Entrambi i bagni sono finestrati, uno con doccia e l'altro con vasca.L'appartamento dispone di infissi in alluminio con vetrocamera e riscaldamento autonomo. Completa la proprietà una soffitta, utile come spazio aggiuntivo.La posizione rende l'immobile ideale sia come investimento sia come abitazione principale. La vicinanza al Tribunale lo rende interessante per chi desidera acquistare per poi affittare, anche a professionisti che lavorano in zona. I servizi del quartiere, invece, offrono la comodità di avere a portata di mano ciò che serve nella vita quotidiana.Contattaci per ricevere maggiori informazioni e organizzare

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.