**Affiliato: Immobiliare Brutia Srl**
Partita IVA: 03146800788
P.zza Fausto e Luigi Gullo, 85 87100 Cosenza (CS)
Email: cscn7@tecnocasa.it - Tel.: 098432445















Rif.: 61294769

# € 130.000

## 6 locali in vendita

### Cosenza, Via Pasquale Galluppi - Cosenza Centro Nord

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 198 ca. |
| **Locali:** | 6 |
| **Sottotipologia:** | 6 locali |
| **Spese Annue:** | € 360 |
| **Bagni:** | 1 |
| **Balconi:** | 2 |
| **Box:** | 1 |
| **Piano:** | 1 |

Questo immobile è esente da classe energetica

COSENZA – APPARTAMENTO DI 186 MQ CON ASCENSORE E DUE BALCONI – € 130.000In via Galluppi, a Cosenza, proponiamo in vendita un ampio appartamento di 186 mq, posto al secondo piano di un fabbricato dotato di ascensore.L'abitazione è composta da soggiorno, sala da pranzo, tre camere da letto, studio, cucina separata, bagno e disimpegno. Completano la proprietà due balconi e due ripostigli, utili per organizzare gli spazi e conservare attrezzature e oggetti di uso stagionale.La generosa metratura offre diverse possibilità di utilizzo, sia per una famiglia che desidera ambienti spaziosi, sia per chi necessita di stanze da dedicare al lavoro, allo studio o agli ospiti.L'immobile è da ristrutturare: un'opportunità per personalizzare materiali e finiture e valutare, con il supporto di un tecnico, una distribuzione degli ambienti più vicina alle proprie esigenze.Una soluzione interessante anche per chi acquista con finalità di investimento. La presenza di numerose stanze e della cucina separata permette di valutare un progetto destinato alla locazione, anche per singole camere, verificandone la

## Mappa




Scopri

Punta qui il tuo smartphone