



Rif.: 61266641

# € 200.000

## Quadrilocale in vendita

Cosenza, Via Livatino

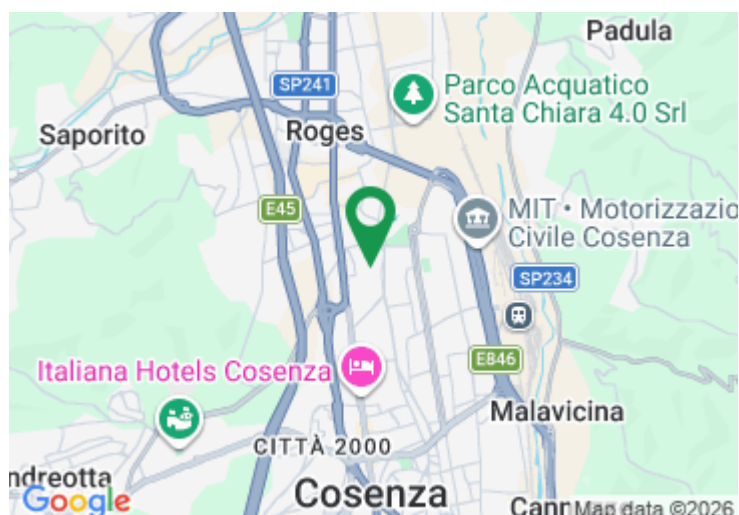
|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 136 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 600        |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 6            |



Questo immobile è esente da classe energetica

In Via Livatino, a Cosenza, proponiamo in vendita un elegante e luminoso appartamento posto al sesto piano di un fabbricato servito da ascensore, situato in una posizione strategica e particolarmente comoda, a pochi minuti sia dal centro di Cosenza sia da Rende. L'abitazione si distingue per gli ambienti ampi e ben distribuiti. La zona giorno è composta da un soggiorno doppio, impreziosito da faretti e servito da un piacevole terrazzo con esposizione a Est, ideale per godere della luminosità nelle ore del mattino. La cucina abitabile, spaziosa e funzionale, dispone invece di un proprio balcone con esposizione a Ovest. La zona notte comprende due comode camere da letto, uno studio, particolarmente utile come ambiente di lavoro o spazio multifunzionale, e due bagni entrambi finestrati. Il bagno padronale è completo sia di piatto doccia che di vasca, mentre il secondo bagno, più funzionale e di servizio, si presta perfettamente anche all'utilizzo come lavanderia. L'appartamento presenta ottime rifiniture e materiali di qualità: la pavimentazione è prevalentemente in

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

