



Rif.: 61255520

€ 128.000

Quadrilocale in vendita

Cosenza, Via Donato Morelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 138 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuë:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1



Classe energetica: A1

EP globale non rinnovabile: 68.60 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.24 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Cosenza, via Donato Morelli, zona tranquilla e riservata, a soli 10 minuti da Cosenza, proponiamo in vendita un appartamento posto al primo piano di un fabbricato semi-indipendente, libero su tre lati, che garantisce ottima luminosità e privacy. L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2016 e si presenta in ottime condizioni. Gli interventi hanno interessato la sostituzione degli infissi, oggi in alluminio con vetrocamera ad alta efficienza, il rifacimento completo del bagno e l'adeguamento degli impianti idrico ed elettrico, rendendo l'abitazione subito abitabile senza necessità di lavori. L'ingresso si apre su un comodo disimpegno che conduce ai vari ambienti della casa; cucina abitabile, dotata di caminetto funzionante, ideale per creare un ambiente caldo e accogliente, e da un soggiorno ampio e confortevole, perfetto come spazio relax o zona living. Sono presenti, tre camere da letto, una di cui con armadio, e un bagno completo con sanitari e doccia.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

