



Rif.: 61234022

€ 130.000

Trilocale in vendita

Cosenza, Via Eugenio Martorelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annu:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: E
EP globale non rinnovabile: 79.76 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 35.47 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Cosenza, Via Eugenio Martorelli, in contesto tranquillo e ben servito, proponiamo in vendita un elegante appartamento posto al secondo piano di uno stabile non dotato di ascensore. Il fabbricato è stato recentemente interessato dagli interventi di efficientamento energetico previsti dal Superbonus 110, con realizzazione del cappotto termico, sostituzione degli infissi, rifacimento del tetto e installazione del nuovo portone d'ingresso condominiale, garantendo maggiore comfort abitativo e risparmio energetico. L'appartamento, anch'esso ristrutturato di recente, si presenta in ottime condizioni ed è composto da un luminoso soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato e due camere da letto. Una delle camere è servita da balcone con esposizione a Sud, mentre la camera matrimoniale è impreziosita dalla presenza di una

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

