



Rif.: 61219502

**€ 175.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Cosenza, Via Libero Grassi - Cosenza Nord**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 152 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 420        |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

Questo immobile è esente da classe energetica

Cosenza, in via Libero Grassi 21, in contesto centrale ma riservato, proponiamo in vendita appartamento di ampia metratura da ristrutturare, posto al secondo piano di un fabbricato dotato di corte recintata. L'immobile si distingue per gli ambienti comodi e ben distribuiti: l'ingresso conduce ad un ampio soggiorno luminoso con uscita sul balcone esposto ad est, ideale per godere della luce naturale nelle prime ore del giorno. La cucina è abitabile e con esposizione ad ovest. La zona notte comprende tre spaziose camere da letto e due bagni, offrendo comfort e funzionalità per famiglie numerose o per chi desidera ampi spazi abitativi. Completano la proprietà un garage e una soffitta. Soluzione ideale per chi è alla ricerca di una casa da personalizzare secondo i propri gusti, senza rinunciare alla comodità dei servizi del centro e alla tranquillità del contesto residenziale. Per maggiori informazioni o per fissare una visita, non esitare a contattarci. I nostri incaricati sono disponibili dal lunedì al venerdì dalle 9.30 alle 12.30 e dalle 15.00 alle 19.00, e il sabato dalle 9.30 alle 12.30. Per

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

