



Rif.: 61212809

€ 165.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Mendicino, Via Carlo Goldoni - Pasquali-Merenzata

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 166 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Mendicino, via Carlo Goldoni 6, proponiamo in vendita una graziosa villetta su due livelli, ideale per chi è alla ricerca di comfort, funzionalità e spazi esterni vivibili, in un contesto tranquillo e riservato. Al piano terra si sviluppa la zona giorno, composta da un luminoso soggiorno con accesso diretto al giardino privato, perfetto per momenti di relax all'aperto. La cucina è abitabile e separata, ben organizzata e funzionale. Completano il piano un bagno, un pratico ripostiglio e una comoda zona lavanderia. La pavimentazione è in gres porcellanato, resistente e di facile manutenzione. Il primo piano ospita la zona notte, composta da tre camere da letto e un bagno. La pavimentazione in parquet dona calore e comfort agli ambienti. La camera matrimoniale e la camera doppia dispongono entrambe di accesso diretto a balconi, rispettivamente esposti ad ovest ed est, garantendo luminosità e spazi esterni riservati durante tutta la giornata. La scala interna, rifinita

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

