



Rif.: 61189013

€ 169.000

Quadrilocale in vendita

Cosenza, Piazza S. Nilo - Cosenza Nord

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 162 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	5



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 79.15 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Cosenza, in piazza San Nilo fabbricato residenziale degli anni '80, dotato di corte recintata e composto da sole 12 unità abitative, proponiamo in vendita appartamento posto al quinto piano, ideale per famiglie o per chi desidera ampi spazi da personalizzare. L'immobile si apre su un ingresso che conduce ad un ampio e luminoso soggiorno, con doppia uscita su un comodo terrazzo esposto a sud-ovest, che presenta un grande e profondo ripostiglio finestrato. La cucina è abitabile ed è anch'essa servita da un secondo balcone con esposizione nord-ovest. La tripla esposizione ed il piano alto, oltre a far beneficiare l'appartamento di un'illuminazione naturale per molte ore del giorno, fanno godere di una vista libera sul lato nord-ovest fino alle catene montuose del Pollino, aspetto veramente raro per le abitazioni in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

