



Rif.: 61119414

€ 158.000

Quadrilocale in vendita

Cosenza, Via Eugenio Martorelli - Cosenza Nord

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 480
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 11.74 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 57.06 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Se stai cercando una casa comoda, efficiente e pronta da vivere, in un contesto riqualificato e ben servito, questa soluzione potrebbe davvero fare al caso a Cosenza, in via Eugenio Martorelli, in una zona tranquilla ma centrale, ben collegata e con tutti i servizi a portata di mano. L'appartamento si trova al piano terra di un edificio degli anni '60 che è stato completamente riqualificato grazie agli interventi del Superbonus 110%. Lo stabile è stato oggetto di un intervento profondo che ha incluso cappotto termico esterno, ripristino del tetto con conseguente installazione di impianto fotovoltaico condominiale, collegato anche all'appartamento, che contribuisce alla produzione di energia elettrica, abbattendo significativamente i costi in bolletta, colonnine di ricarica per auto elettriche nella corte interna. L'appartamento ha una superficie di 130 mq ed è stato

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

